

FUNDACIÓN DE LA COMUNIDAD UNIDA GUSTAVO MARTÍNEZ CAFFYN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO
NIT 800,189,920-5

Conceptos	A diciembre 31 /2.022	A diciembre 31 /2.023
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes de efectivo	249.003.403	36.751.948
Inversiones		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	120.792.314	
Pagos anticipados		
Anticipo Impuestos / Saldo a Favor	19.398.824	19.398.825
Cuentas por Cobrar a Socios	0	171.376.927
Inventarios		192.922.991
Total Activos Corrientes	389.194.541	420.450.691
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Terrenos Urbanos		
Construcciones y Edificaciones		
Maquinaria y Equipo	331.522.600	331.522.600
Equipo de Oficina	87.322.553	87.322.553
Equipo de Computo	51.819.680	71.710.800
Equipo Medico	53.519.652	53.519.652
Flota y Equipo de Transporte	0	0
(-) Depreciacion Acumulada	168.879.749	194.627.513
Total Activos Fijos Netos	355.304.736	349.448.092
Bienes de arte y cultura		
Impuesto Diferido por Cobrar		
Total Activos No Corrientes	355.304.736	349.448.092
(*) TOTAL ACTIVOS	744.499.277	769.898.783

FUNDACIÓN DE LA COMUNIDAD UNIDA GUSTAVO MARTÍNEZ CAFFYN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO
NIT 800,189,920-5

Conceptos	A diciembre 31 /2.022	A diciembre 31 /2.023
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones Financieras C. P.		
Proveedores	4.467.913	0
Cuentas Por Pagar		
Impuestos por Pagar	23.747.249	17.980.000
Pasivos Laborales	49.189.377	76.004.000
Anticipo de Clientes		
Total Pasivos Corrientes	77.404.539	93.984.000
PASIVOS NO CORRIENTES		
Impuesto Diferido por Pagar	0	0
Otros Pasivos a L. P.	28.248.858	25.802.000
Total Pasivos NO Corrientes	28.248.858	25.802.000
(*) TOTAL PASIVOS	105.653.397	119.786.000
PATRIMONIO		
Aportes Sociales	406.636.622	406.636.622
Reservas		
Revalorización del Patrimonio		
Resultado del Ejercicio	25.636.879	11.266.903
Resultados Anteriores	149.835.419	175.472.298
Resultados Integrales - NIIF	56.736.960	56.736.960
(*) TOTAL PATRIMONIO	638.845.880	650.112.783
(*) TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	744.499.277	769.898.783

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros



ROSA MARTÍNEZ CASTRO
Representante Legal
C.C 45,468,272



ALBIS ANDRES MATURANA LUNA
Contador Publico
T.P 244810-T



RAFAEL ENRIQUE CONEO DIAZ
Contador Publico
T.P 160071-T